

**1.-ANTES DE INSTALAR**

Es muy importante que usted lea y comprenda adecuadamente la información descrita en las presentes instrucciones antes de comenzar la instalación, ya que la instalación, uso o mantenimientos incorrectos puede dar lugar a la anulación de la garantía.

**1.1.-Recepción y almacenaje**

Se debe inspeccionar con cuidado todo el material antes de la instalación para verificar que no tiene defectos, en lo que respecta al tipo, color, diseño, cantidad suministrada, dimensiones, aspecto, los defectos visibles y los posibles daños durante el transporte. La garantía no cubre los materiales instalados con defectos visibles. Es responsabilidad del instalador y del propietario asegurarse de que las condiciones de la obra y de la solera del área de trabajo sean aceptables antes de la instalación de cualquier suelo laminado.

**1.2.-Condiciones ambientales**

El laminado debe aclimatarse a las condiciones del ambiente donde se va a instalar. Deje el material durante 48 horas en el embalaje sin abrir a la temperatura ambiente normal en el centro de la habitación donde se instalará el suelo. Los revestimientos de suelo laminado no deben exponerse a las corrientes de aire. Los paquetes no deben apoyarse ni almacenarse en contacto con los muros durante el periodo de acondicionamiento. Se recomienda colocar los tableros de plano sobre el suelo o sobre cuatro rastreles separados como mínimo 0,5 m de los muros. Las mejores condiciones para almacenar, acondicionar y realizar la instalación es de una temperatura comprendida entre 20-23°C // 68-73 F y una humedad relativa del aire comprendida entre el 40 y el 60%.

**1.3.- Subsuelo**

Aunque existe la posibilidad de instalar el suelo laminado bajo diferentes tipos de soleras, L'Antic Colonial recomienda soleras de mortero de cemento, mármol, terrazo o anhidrita, que deberán cumplir lo que se indica a continuación:

**a) Medición de la solera (solo en caso de mortero o anhidrita):**

Antes de iniciar la colocación del laminado se medirá el contenido de humedad de las soleras. Se recomienda realizar como mínimo un control por cada 100m2. En edificaciones de varios pisos se recomienda hacer estos controles en distintas plantas y en las orientaciones más desfavorables (en general norte) o en las zonas menos ventiladas (pasillos). Se harán a una profundidad aproximada de la mitad del espesor de la solera, y en todo caso a una profundidad mínima de 2 cm. El contenido de humedad se puede estimar mediante higrómetros eléctricos, de tipo capacitivo, de microondas o de carburo. En cada caso se deberán seguir las instrucciones del fabricante del equipo utilizado. Las mediciones realizadas con higrómetros de carburo son las más precisas y deben considerarse como referencia y contraste del resto de métodos. En todos los casos e independientemente del método de medición o estimación empleado debe tenerse en cuenta que la muestra ha de ser representativa del espesor de las soleras. Se deberá dejar constancia escrita (registros) de las mediciones realizadas. Este registro deberá firmarse conjuntamente por el responsable de las mediciones y por el representante de la Dirección de Obra/ Cliente (por ejemplo una fotografía clara de la medición se puede considerar un registro adecuado). Se recomienda que el contenido en humedad de la solera sea inferior al 2,5 %. En el caso de que la instalación se vaya a realizar sobre suelo con radiante por agua, la humedad debe ser inferior al 2%.

**b) Planimetría y horizontalidad:** Se recomienda determinar la planitud superficial de la instalación colocando una regla recta sobre los resaltes de la superficie y midiendo el tamaño de la flecha mayor respecto a la superficie (desviación vertical). El resultado de esta medida se expresa en relación a la separación de los resaltes sobre los que se apoya la regla (puntos de referencia).

Se admite como máximo:

- para dos puntos de referencia separados 1,00 m, la desviación vertical admisible es de 2 mm;
  - para dos puntos de referencia separados 2,00 m, la desviación vertical admisible máxima es de 3 mm.
- No se admiten las irregularidades superficiales verticales de más de 1,2 mm.

Se deben respetar las juntas de dilatación del suelo donde se va a instalar el laminado.

**c) Limpieza:** la solera debe estar limpia y libre de elementos que puedan dificultar el asentamiento correcto de las tablas.

**d) Rajas y fisuras:** se pueden crear fisuras que deben sanearse antes de la instalación de las tablas.

**e) Soportes de madera:** Las bases de madera deben ser sólidas, rígidas, niveladas, aseguradas adecuadamente y secas. La madera deberá tener un contenido de humedad en equilibrio, es decir, el estado de sequedad se conseguirá en condiciones normales de servicio, en el momento en el que se recubre. Es importante asegurar una adecuada ventilación y aireación del soporte de madera, por lo que es recomendable no utilizar barrera de vapor con este soporte.

**1.4.-Sentido instalación**

Se recomienda que las lamas estén dispuestas en sentido longitudinal con respecto a la fuente de luz principal para evitar que las juntas entre lamas sean demasiado visibles.

**1.5.-Planificación de la instalación**

Tanto las juntas perimetrales como las juntas de expansión que se especifican a continuación, están concebidas para absorber los movimientos dimensionales de hinchazón y merma que experimentan las superficies de laminado como consecuencia de las variaciones higrométricas normales que se dan en los recintos. Estas juntas no están en ningún caso previstas para absorber variaciones dimensionales anormales tales como las que se derivan de un acondicionamiento inadecuado de los locales, o las que se pueden dar por ejemplo como consecuencia de un siniestro con entrada de agua, condensación u otras circunstancias similares.

**a) Junta perimetral**

Un pavimento de suelo laminado se expande y se contrae en el plano cuando está sometido a las variaciones climáticas del recinto donde está instalado.

Para los locales que tengan una humedad relativa entre el 40% y el 60% es necesario dejar una junta perimetral entre 8 y 10 mm como mínimo. Una vez terminada la instalación no tiene que haber ninguna parte en contacto del pavimento laminado con los paramentos verticales del edificio.

**b) Juntas de expansión**

Si las dimensiones de los locales sobrepasan 8 metros transversalmente y 12 metros longitudinalmente deben disponerse obligatoriamente en los lugares adecuados juntas de expansión (no confundir con junta perimetral) que puedan absorber los movimientos de hinchazón y merma que sufren este tipo de pavimentos. Estas juntas de expansión serán de una anchura mínima de 15 mm para poder cumplir su función con eficacia. Los lugares más adecuados para disponer las juntas de expansión son: los arranques de pasillos; las zonas de pasos de puerta; los estrechamientos entre tabiques que separan distintos espacios de un mismo recinto. En el supuesto de viviendas en las que la compartimentación crea estrechamientos manifiestos, deberá preverse la realización de juntas de expansión en puntos críticos (aun cuando no se cumplan las especificaciones dimensionales establecidas en este apartado). El mobiliario pesado puede crear discontinuidad en el comportamiento flotante del pavimento.

**c) Decalaje**

Se debe progresar en la colocación de forma que los extremos de cada tabla queden separados respecto a la tabla siguiente 30 cm como mínimo.

**d) Zócalos**

La colocación del rodapié cubrirá la junta de dilatación perimetral. En los revestimientos de suelo laminados los rodapiés deben ser fijados únicamente a la pared, no al suelo laminado, de este modo se permitirá el movimiento de dilatación del revestimiento de suelo laminado.

**2.-INSTALACIÓN**

Se recomienda realizar la instalación del revestimiento de suelo laminado únicamente cuando el edificio se encuentre exento de riesgos de agua, es decir, después de que los muros exteriores, puertas, ventanas y cubiertas se hayan instalado y de haber terminado cualquier trabajo complementario. Y después de que se hayan realizado las mediciones necesarias en las capas de soporte.

**2.1.-Sistema Flotante**

En la instalación flotante del pavimento se hace necesaria la utilización de una lámina aislante aplicada sobre superficie de la solera. L'Antic Colonial recomienda el uso de la Lámina

antihumedad + Espuma que consta de un polietileno junto a un film transparente adherido a una de sus caras con un espesor final de 2 mm. Evitan la subida de humedad proveniente de la solera o del forjado al suelo. Además tienen otras características como son las de aislante acústico, térmico y niveladoras de las pequeñas irregularidades. En función de las condiciones y necesidades que requiera cada instalación se puede optar por otro tipo de lámina como es el caso de la Lámina Suelo Radiante. Inicie la instalación siempre con las hembras hacia la pared. Asegure la distancia respecto de la pared 10 mm. En el tercer panel y todos los restantes para las nuevas hileras deberá efectuar la misma colocación ya hecha antes. Es muy importante la colocación de las primeras hileras, estas tienen que estar rigurosamente rectas, solo así tendremos la garantía de que las restantes hileras queden correctamente paralelas. Por favor, antes de iniciar la colocación se debe medir el área de instalación para conocer cuál es el ancho de la última hilera, este no debe ser inferior a 5 cm, sino deberá recortar la primera hilera a la medida anteriormente calculada. Mantener siempre con las cuñas una distancia a pared mínima aconsejable de 10 mm. Alinear con toda precisión la hilera (controlar con la regla); unir correctamente las lengüetas y ranuras y controlar que la hilera transcurra bien derecha. Continúe con la misma técnica de instalación en los paneles sucesivos hasta acabar con el área deseada. Asegúrese que en todas las hileras mantenga la distancia mínima entre los paneles y la pared.

**2.2.-Suelo radiante**

Los pavimentos de laminado de L'Antic son compatibles con los sistemas de calefacción radiante por agua. Para ello es necesario que el sistema esté en marcha a 25-30°C durante los 10 días previos a la instalación, de forma que el suelo seque toda su posible humedad previa. Una vez se ha instalado el pavimento, encender la calefacción gradualmente, incrementando la temperatura 2.3°C cada día, hasta llegar al máximo. Esta debe mantenerse como mínimo un día por cada cm de espesor del subsuelo, y mantenerse durante toda la noche. A continuación, se debe disminuir la temperatura 2.3°C diarios hasta que el suelo alcance los 15°C (esto llevará aproximadamente 10 días) y nunca sobre pase los 28°C. En el caso de que la instalación ya exista con antelación, se deben seguir los mismos criterios que la anterior prescindiendo del proceso inicial de calentamiento y el de la instalación. Para más información sobre la instalación puede consultar la norma UNE 14472/3.

Se recomienda que el contenido en humedad de la solera, cuando se instala sobre suelo con calefacción radiante por agua, sea inferior al 2%.

**3. MANTENIMIENTO**

Estas sencillas recomendaciones le ayudarán a alargar la vida de su pavimento laminado.

**1-Evite pisar el pavimento laminado con el calzado proveniente de la calle (en especial si está mojado, contiene restos de gravilla, tierra o barro). Se recomienda colocar un felpudo en la puerta de entrada para evitar introducir restos de tierra, gravilla o suciedad exterior a la vivienda.**

**2-Evite dar golpes al suelo laminado con objetos duros.**

**3-Ponga tapas o fieltros resbaladizos debajo de las patas de los muebles, sobre todo si son pesados, para evitar el rayado. Sea especialmente precavido al cambiar de sitio los muebles, no los arrastre.**

**4-Cuando se derrame algún tipo de líquido sobre el pavimento, límpielo y séquelo inmediatamente, ya que el agua se puede filtrar entre las tablas.**

**5-Los cambios de humedad ambiental producen una contracción y expansión de la madera. Prevenga o reduzca estos cambios empleando un deshumidificador, ventilación y calefacción.**

**6-Mantener una temperatura constante en la vivienda entre 20-23°C// 68-73 F.**

**7-Mantener una humedad ambiental en las viviendas entre 40% y 60%.**

**8-En caso de viviendas que van permanecer cerradas durante largo espacio de tiempo, se recomienda vigilar de forma especial estos parámetros y cuidar especialmente que se disponga de un perfecto aislamiento ante posibles filtraciones de agua desde el exterior. No se puede conservar como un elemento inerte.**

**9-No adhiera cintas adhesivas de carroceros o similares sobre el pavimento y los rodapiés, ya que los disolventes contenidos en el adhesivo actúan sobre la superficie pudiendo llegar a dañarlos.**

### **3.1 LIMPIEZA DEL PAVIMENTO LAMINADO**

#### **LIMPIEZA EN SECO**

Por regla general, es suficiente limpiar en seco el pavimento laminado, empleando una mopa, una escoba de crin o un aspirador. Para una forma particularmente eficaz de limpieza en seco, recomendamos también cualquier producto con PH neutro, acompañado de un paño humedecido de conservación para limpieza sin agua.

#### **LIMPIEZA EN HUMEDO**

Recomendamos realizar la limpieza en húmedo del pavimento según el grado de suciedad, de manera regular empleando Clean & Green Active.